

Bestyrelsesmøde den 19. januar 2026 klokken 18:00

Hammelstrupvej 32, i kælderen

Dagsorden

1. Generalforsamling

Mette A. har bestilt lokaler i Karensminde kulturhus den 15. april 2026, generalforsamlingen starter klokken 18:30, vi gør klar fra klokken 18:00.

Lars Phil har sagt ja til at være dirigent. Han skal have sendt indkaldelse, vedtægter og forslag.

a. Formandens beretning

Vi talte om hvad det var vigtigt at formanden husede i beretningen

b. regnskab og budget

Henning T. viste det foreløbige regnskab og og budget.

Det forslås igen at sætte fællesudgifterne ned, denne gang med 500,00 kr. pr. gang. Det betyder, at budgettet er meget tæt på et resultat på 0. hvis der kommer ekstraordinære udgifter er der plads i den formue foreningen har opbygget.

	Foreløbigt resultat 2025	Budget 2026	ændring
Resultatopgørelse 2025			
Indtægter			
Haveleje - Jordleje	-265.887,14	-271.500,00	5.612,86
Haveleje - Kontingenter	-50.430,00	-60.000,00	9.570,00
Haveleje - Fællesudgifter	-565.800,00	-442.800,00	-123.000,00
Haveleje - Vand	-66.738,00	-60.000,00	-6.738,00
Kontingenter	-948.855,14	-834.300,00	-114.555,14
Andre tilskud	-6.000,00	0,00	-6.000,00
Tilskud	-6.000,00	0,00	-6.000,00
Udlejning af foreningshus	-6.300,00	-7.000,00	700,00
Rykkergebyrer	-17.600,00		-17.600,00

Venteliste	-22.100,00	-20.000,00	-2.100,00
Vurderingshonorar	-15.000,00		-15.000,00
Gevinst ved salg af materielle anlægsaktiver	-1,43		-1,43
Øvrige Indtægter	-61.001,43	-27.000,00	-34.001,43
Indtægter	-1.015.856,57	-888.300,00	-127.556,57
			0,00
Driftsudgifter			0,00
Bestyrelseshonorarer	13.500,00	13.500,00	0,00
Jordleje udgift	264.293,71	271.500,00	-7.206,29
Honorarer	102.896,68	105.000,00	-2.103,32
Renovations udgift	133.413,25	150.000,00	-16.586,75
Vand udgift	43.993,87	60.000,00	-16.006,13
El udgift	5.825,93	7.500,00	-1.674,07
Fælleshus	2.060,45	5.000,00	-2.939,55
Fællesarealer	28.011,35	50.000,00	-21.988,65
Toiletter, tømning osv.	20.575,00	22.500,00	-1.925,00
Udgifter til stævner, arrangementer og lign.	21.378,35	30.000,00	-8.621,65
Kontingent Kolonihaveforbundet	57.274,45	60.000,00	-2.725,55
Forsikringer	31.732,30	33.000,00	-1.267,70
Kontorartikler og tryksager	119,90	1.000,00	-880,10
Porto og gebyrer	4.017,26	5.000,00	-982,74
Generalforsamling - fællesmøder m.m	2.907,70	4.000,00	-1.092,30
Honorar og andet ved møder	698,00	10.000,00	-9.302,00
Telefoni	6.750,00	6.500,00	250,00
Køb af software	9.868,60	10.000,00	-131,40
Øvrige udgifter / gaver og blomster	450,00	2.000,00	-1.550,00
Tilskudspuljer	6.325,50		6.325,50
Internet og webhotel	8.489,92	8.500,00	-10,08
Revision og regnskabsmæssig	18.593,75	26.000,00	-7.406,25

assistance			
Driftsudgifter	783.175,97	881.000,00	881.000,00
Dækningsbidrag	-232.680,60	-7.300,00	-225.380,60
Finansielle indtægter			0,00
Renteindtægter	-1.525,58	-1.500,00	-25,58
Finansielle indtægter	-1.525,58	-1.500,00	-25,58
Årets resultat	-234.206,18	-8.800,00	-225.406,18

1. Arbejdsfordeling i bestyrelsen

- a. sms-tjeneste
- b. havegennemgang
- c. fremvisninger af haver
- d. fællesarealer
- e. Hjemmeside
- f. containere
- g. "Runde" meddelser om hvad der sker i foreningen
- h. aflæsning af vand
- i. venteliste
- j. haveleje
- k. 1. maj
- l.
-
-
-
-

2. Kasseren

Henning Thøger har været nødt til at bruge sit kort i forbindelse med beløb der trækkes direkte på kontoen.

Det drejer sig om følgende udgifter:

microsoft 365

Googledrev

Dinero

Beløbene bliver efterfølgende afregnet som udlæg Henning Thøger har haft.

Referat: Henning Thøger

